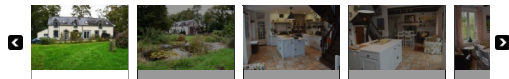


Maison 7 Pièces 56480 Siffac**194 750 €**

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(190 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us**Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16520**House for sale /
Maison à vendre
56480 Siffac****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :Cuisine / Salle à manger - 39 m²Buanderie - 5,50 m²Salle de bains et WC - 5,50 m²Salon-séjour - 26 m²Chambre ou bureau - 8 m²**1er étage escalier 1 / First floor :**

Dégagement

Chambres 2, (15 m², 8 m²)Salle d'eau et WC - 10 m²**1er étage escalier 2 / First floor :**

Dégagement

Chambres 2, (15 m², 12 m²)Salle d'eau et WC - 3 m²**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**Consommations énergétiques - E - 328 kWhEP/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - B - 10 KgéqCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- En campagne
- Surface habitable 139 m²
- Chambres 5
- Salles d'eau 2
- Salle de bains 1
- Chauffage électrique, cheminée et poêle à bois
- Terrasse en bois
- Bassin
- Rémise à bois
- Atelier
- Abri de jardin
- Serre
- Potager
- Terrain - 5 885 m²
- Parking

